

Uchwała Nr XXXIV/688/2020  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 7 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 15 ust.1 i 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonych w obrębie 213 Rzeszów-Baranówka, oznaczonych jako działki: 287/7 o pow. 0,0181 ha i 287/6 o pow. 0,0399 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00050876/2), 283/7 o pow. 0,0879 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00051700/5), 282/5 o pow. 0,1541 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00019077/2), 281/4 o pow. 0,1697 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00037836/3) oraz 243/11 o pow. 0,2436 ha (objęta księgą wieczystą RZ1Z/00054653/1), stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów na przysługujące Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej prawo wieczystego użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 909/6 o pow. 0.3834 ha, położonej w obrębie 213 Rzeszów-Baranówka, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00031972/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## Uzasadnienie

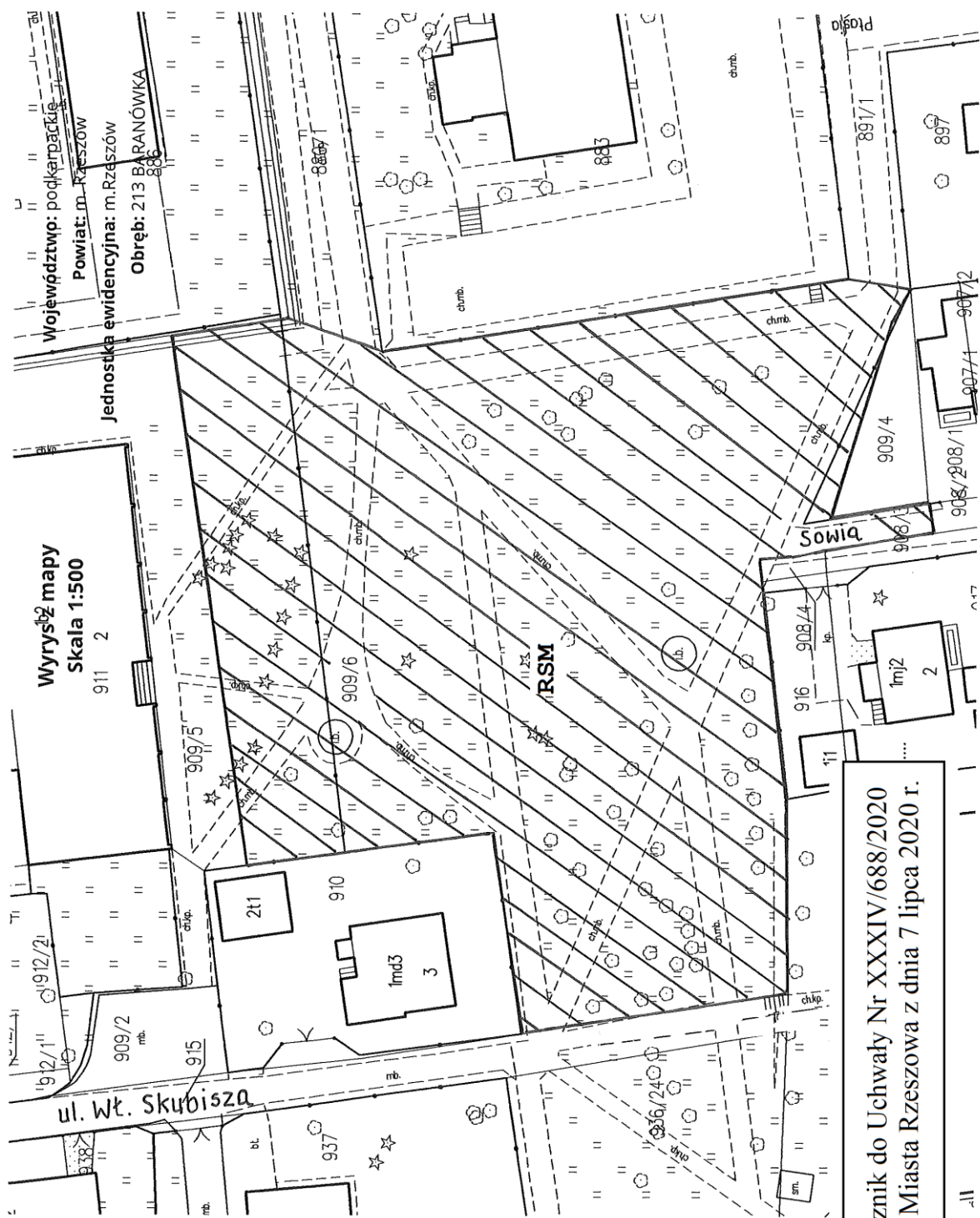
Zgodnie z MPZP Nr 196/8/2010 na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. Wł. Andersa w Rzeszowie – część III:

- działki 282/5, 281/4, 243/11 w obr. 213 położone są w konturach MW.5 (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) i ZP/US/WS.2 (zieleni urządzona, zabudowa usługowa – w tym urządzenia sportowo rekreacyjne, wody powierzchniowe śródlądowe),
- działka 283/7 w obr. 213 położona jest w konturach MW.5 (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) i KDL.3 (drogi publiczne lokalne),
- działki 287/6 i 287/7 w obr. 213 położone są w konturze U2 (zabudowa usługowa).

Wnioskowane do zamiany działki Gminy znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie budynków wybudowanych przez RSM.

Działka nr 909/6 w obr. 213 stanowi ogólnodostępny teren zieleni.

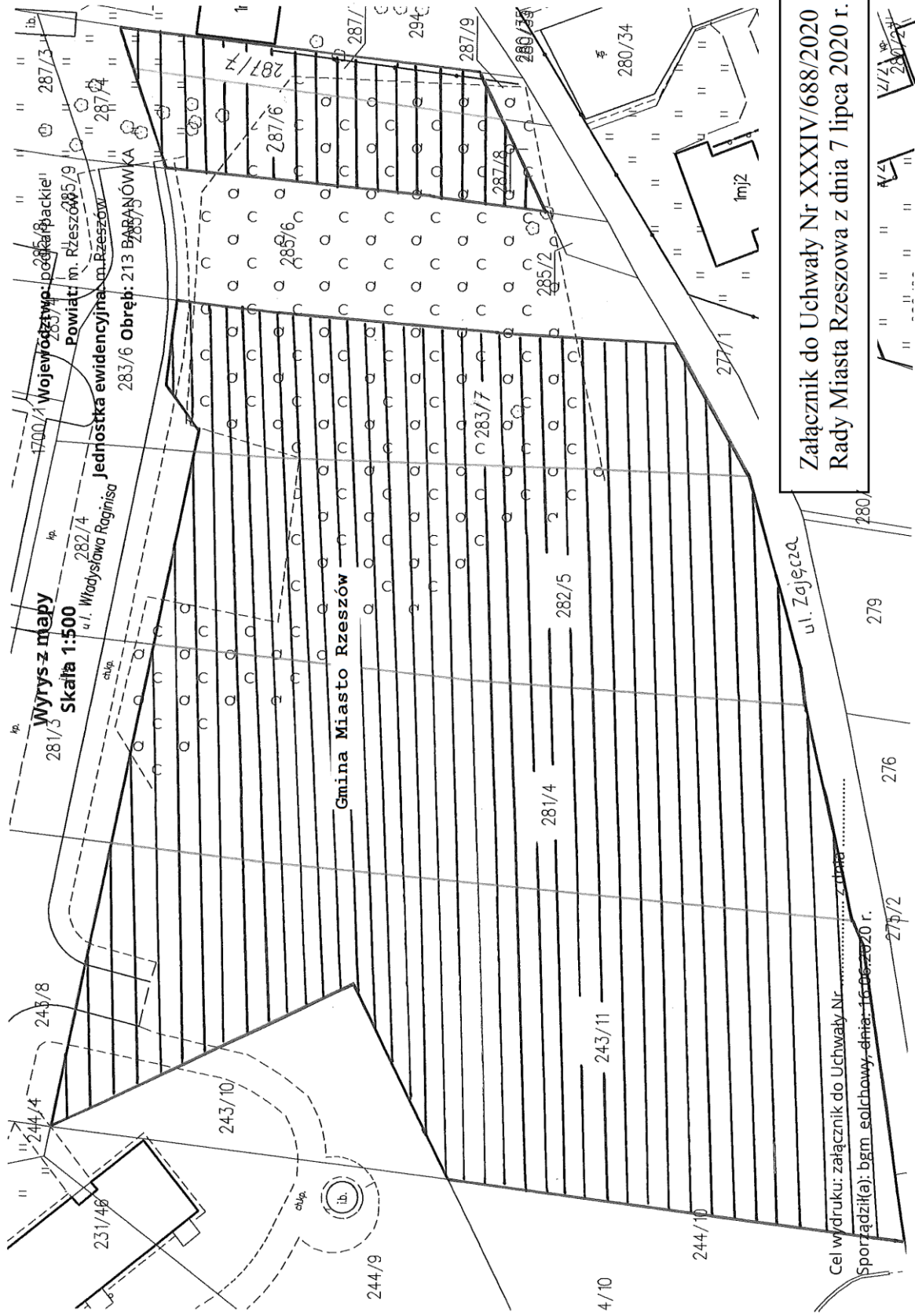
W wyniku powyższej zamiany Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa pozyska teren przeznaczony pod budownictwo wielorodzinne a Gmina Miasto Rzeszów otrzyma teren rekreacyjny przy ul. Skubisza.



Wyrzys mapy  
Skala 1:500

Województwo: podkarpackie  
Powiat: m. Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów  
Obręb: 213 BARANÓWKA

Załącznik do Uchwały Nr XXXIV/688/2020  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 7 lipca 2020 r.



Wyrys z mapy  
Skala 1:500  
ul. Władysława Raginisa

Województwo podkarpackie  
Powiat m. Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna m. Rzeszów  
Obręb: 213 BABANÓWKA  
Gmina Miasto Rzeszów  
ul. Zajęcza

4/10  
244/10  
275/2  
276  
279  
280

Cel wydruku: załącznik do Uchwały Nr  
Sporządził(a): b.gm. solchowy-emia: 16.06.2020 r.

Załącznik do Uchwały Nr XXXIV/688/2020  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 7 lipca 2020 r.